



法律公益服务专业人士

自2005年《加拿大律师杂志》每年对全加拿大的律师收费方面做调研。2017年最新的结果已经出炉了,根据Hendry的报告《回归价值的定价》,约五成五的律师决定不涨价,然后四成五的律师决定小额涨幅。记得2015年加拿大全国平均的两天开庭律师费首次突破三万加元,而2016年这个数字下跌百分之二十,回到约两万五的水平线上;五天的开庭费用则约五万七,与2015年持平;而七天的开庭律师费用则约七万八,较2015年的八万二,减少了约百分之四。

这是一个全国的统计数据,由于抽样方法没有公布,不清楚抽样是否是随机的,所以严格意义上说这个结果不能做科学推广。但是这是目前加拿大全国境内可获得的最实时,最全面的一个律师收费报告,对于深陷司法问题困扰的公众是极

律师费2017调研 (上)

佳的参考。

较2016年三百五十一名律师参与了问卷,共六百位全国的律师参加了2017年的调研,这是一次显著的提高。46%的律师事务所来自安省,42%来自西部加拿大(四省加北方地区),9%来自于魁北克以及大西洋省份。按照人口比例,加拿大西部地区占到加拿大总人口约三分之一,安省是四成,所以相对安省和西部的数据会比较准确,而魁北克以加拿大四分之一的人口,却只有9%的数据反馈,因此魁省的数据则相对薄弱。

接下来,我们就看看报告统计的不同年资律师的平均小时收费:

律师执业年资	全国(加拿大)律师平均小时收费(加币)
1年	206
2年至5年	267

6至10年	314
11至20年	378
20年以上	419

44%的律师表示他们的初次咨询是免费。所以大家在寻找律师的时候,不妨问一下律师或事务所他们的首次咨询是否免费。四成四也算有扔硬币的效果,总比不问要强。约9成的律师还是沿袭了小时收费的传统方式,三分之二的律师表示考虑固定价格,约半数的律师表示只有四分之一的案子适合固定价格,诉讼官司基本很难获得固定价格的收费,因为官司不可控的因素太多。而只有4%的律师表示会给收费打折。

尽管我们了解了平均价格,但是我们怎么来应用这些数据呢?下周,让我们谈一下如何活学活用。



Garrett Wong
B.A, ABR®, SRES®
Personal Real Estate Corp.
黃智忠
604-767-1430
garrett@gwhomes.ca
www.gwhomes.ca



Jenny Ho B.B.A.
Personal Real Estate Corp.
高太
604-908-8877
jennyho@shaw.ca
www.jennyho.com

鑽石團隊，十多年專業地產經驗
銷售效率卓越，口碑載道

新盤

高貴林全新城市屋
\$828,000
3525 Chandler Ave
Burke Mountain全新城市屋, 1300呎, 3房加書房, 3全廁, 面向社區公園, 有城市景, 鄰近中心學校。

新盤

列市4400呎豪宅
\$3,998,000
7231 Cavalier Court
位於Quilchena名校區, 1年新4400呎豪宅, 地10525呎, 坐西南向東北, 冬暖夏涼, 5套睡房包括兩個主人套房, 客、飯及家庭廳16呎樓高, 主層12呎, 二樓10呎, 室內光猛, 室內功能齊全, 戶外迷人庭園。

本周六2-4時開放

新盤

列市靚區獨立屋
\$1,799,000
7311 Dampier Court
一號路夾Granville, Quilchena區, 26年新室內面積近3000呎, 樓上5房3廁, 主層設客房, 地熱, 間隔實用, 南北向, 環境優美。

新盤

North Delta 獨立屋
\$1,428,000
6632 Knight Dr., North Delta
Sunshine Hill Woods區, (80x130)共10,400呎超大地, 全新裝修, 室內3,350呎, 上3房2廁加家庭廳, 下2房+書房, 可容立大家庭或可分租, 勿錯過此黃金機會。

新盤

8491 No.4 Rd
\$1,628,000
64x115呎地可分割成兩塊, 32x115呎地, 每塊可建1800呎主屋, 460呎車庫屋及3車房, 現房, 3房+大家庭廳及1.5廁。

新盤

列市中心新城市屋
\$1,060,000
62-9680 Alexandra Road
近Walmart, 四通八達, 1310呎, 坐南向北, 只數月新, 3房+書房, 2.5廁, 開放式間隔, 並排雙車庫。