



随着可负担住房矛盾在卑诗省日益尖锐，伴随租房而产生的服务也越来越多。仅2017年4月到2018年3月底的一年期间，卑诗公益法律服务社团就处理了262起的租房纠纷仲裁代理服务。客户中绝大多数为房客，但也包含少数以租金为唯一收入的房东，以彰公平。租户资源与咨询中心（TRAC）和司法教育社团联合推出了租客培训的免费网路（rentingitright.ca）培训课程《正确的租赁》。

自1984年以来，TRAC已经为不列颠哥伦比亚省的数十万租户提供了各类的教育服务，如租户信息咨询，法律教育研讨会，多语种资源和网络资源。完成这项课程之后，TRAC会颁发证书，而此证书获得了卑诗房东社团Landlord BC的官方支持，因为房东和租客的教育课程都同样的重要，都可以积极的帮助减免调和房东和租客之间可能产生的矛盾。

这项免费的课程有两部份组成，第一部分是提供给正在寻找租房的人们，第二部分是提供给已经居住在租屋里的租客。课程的第一

正确的房屋租赁

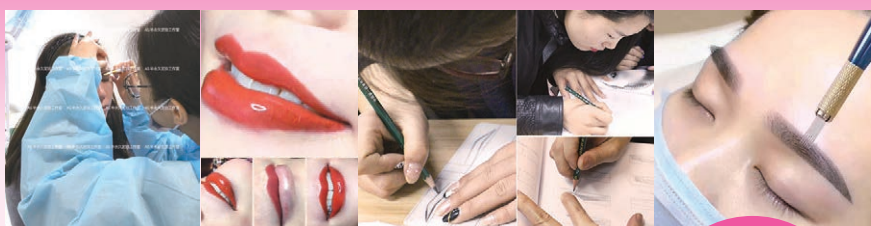
部分将帮助您了解：1) 租赁需求的分析，2) 找到符合自己需求的住所，3) 申请租赁须知，4) 租赁合同须知，以及5) 搬入须知。

根据《正确的租赁》的介绍，在开始这项课程第二部分之前，他们提示租客需要问自己一个重要的问题：“我是否被BC的住宅租赁法覆盖？”

只有当您知道您目前居住在或计划住在“住宅租赁法”涵盖的出租房屋中，那么第二部分的课程才符合您的需求。这部分的课程将帮助您了解：1) 您有安静享受居住的权利，2) 租金的缴纳，3) 维修服务须知，4) 终止合约须知，以及5) 纠纷处理须知的五个部分。

在卑诗省，住宅租赁法由省政府的住宅租赁部门（Residential Tenancy Branch）同时也是仲裁机构来负责监督。当租客和业主出租有问题时，他们都可以通过一个叫做“争议解决”的过程来做出决定，所以《正确的租赁》课程后面也会详细介绍争议解决方案，帮助租客了解更多法律仲裁的细节。

想学纹绣、没有基础、担心学不会，培训机构五花八门不知如何选择，没有经验不懂如何经营，Christy韩式半永久免除你的后顾之忧。



- 学习6天，通过考试后毕业，发加拿大正规证书。
- 学完后即刻上手操作及开店，保证100%学会，马上赚钱！
- 包一年内免费再学习！
- Christy毫不保留的交给你纹绣全套
- Christy 持有加拿大BC省高级美容教师级证书；加拿大纹绣证书；韩国半永久纹绣证书。
- Angel's Secret专业半永久眉眼唇定妆工作室位于Richmond 渔人码头。

本店经营：
专业半永久纹绣
MTS皮肤管理
专业纹绣教学课程



欢迎大家预约咨询！微信号:christieca。或手机短信留言：7787129899。我会尽快回复您！本店所用产品都是FDA认证和加拿大药监局认证！

7~11周。系统化中英文教学。一次通过保证班。加入年薪百万行列

Jeremy Hsu BC地产考牌冲刺班

温哥华早班 周一-周四 - 2298 Kingsway, Vancouver

列治文晚班 周二/周四 - #110 - 9780 Cambie Road, Richmond

每月新班。中英文授课

大班教学。插班。一对一教学
CELPIP英语班。全套辅导。滴水不漏

万宝地产公司欢迎您的加入
详情请洽 John Ma 604.375.2298



Jeremy Hsu
徐權輝 首席讲师
604.617.2230



Terry Lin
林晨 特约助教
778.238.8159

全新免费考牌
全新免费台费
免费实战培训

jeremyretutor@gmail.com

www.facebook.com/vicialtd

www.multiplerealty.com

2018夏季英文班7月正式开课
公开免费试听
7月24号(周二) 温哥华 10:00am - 12:00pm

免费精美课程教材总结讲义+免费考前冲刺秘籍+免费UBC作业辅导+免费超强课后线上辅导+免费房地产考牌总复习+免费模拟考+免费问答

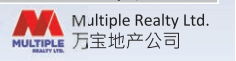
春季中文1班 Mar 12/13 - Jul 4/5	夏季中文1班 Jun 18/19 - Oct 10/12	秋季中文1班 Sep 24/25 - Dec 19/20	冬季中文1班 Dec 26/27 - Mar 20/21 (2019)
春季英文班 Apr 24 - Jul 5	夏季英文班 Jul 31 - Oct 11	秋季英文班 Oct 30 - Jan 10 (2019)	冬季英文班 Jan 29 - Apr 11 (2019)
春季中文2班 May 21/22 - Aug 1/2	夏季中文2班 Aug 27/28 - Nov 7/8	秋季中文2班 Nov 26/27 - Jan 6/7 (2019)	冬季中文2班 Feb 25 - May 8/9 (2019)



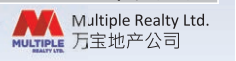
2015~2017 Medallion Club
2015~2017大温金牌经纪



2015~2017大温金牌经纪
加房购集团



2015~2017大温金牌经纪
VICIA Enterprises Ltd.
維夏企業有限公司



2015~2017大温金牌经纪
Multiple Realty Ltd.
万宝地产公司

免费项目请来电索取详情 *高分安学金资格仅限2018年1月1日起注册学员！详情请致电6046172230洽询或至公开试听索取