

## 吉米言专栏

吉米言法  
法律公益服务专业人士

## 2019法律作文比赛征稿

卑诗法律公会(Law Society of BC)规范卑诗省的法律职业,通过制定

和执行律师职业操守标准来保护公众的司法利益。他们2019年的年度作文比赛开始征集投稿了。根据协会www.lawsociety.bc.ca网站上中学作文比赛(Secundary School Essay Contest)的介绍,法律协会邀请所有卑诗十二年级学生或任何已就读或正在参加法律十二年级或公民研究十一年级课程的中学生提交以下主题的文章:您如何向最近抵达加拿大的新同学解释“法治”这个概念?请提供其在日常生活中的应用实例,可以讨论任何当前给法治带来的挑战或威胁。

冠军作品将获得1000加元奖金,亚军将获得500加元奖金。法律协会将邀请冠亚军选手参加颁奖活动。提交截止日期是2019年4月5日。

根据《卑诗中学法律作文比赛的规则》,学生将被要求1) 提交作品必须是学生的原创作品。研究,写作和编辑必须由学生完成。2) 论文长度在1000至1500字。3) 文章必须至少引用3种不同来源的参考资料,政府文件,立法和文章,使用任何学术上可接受的参考方式,并且必须包括参考书目。4) 引文或参考书目不应包括在字数统计中。5) 每个学生只能投稿一次,提交修改将不被接受。6) 作文必须打字隔行书写,并在封面上加上学生的全名,学校名称和年级,入学确认,电子邮件地址和电话号码。在提交



论文时,可以通过包括学生的学号,学校名称和老师来确认入学情况。

2018年温哥华小花女子学校的12年级学生Michelle Rodrigues和维多利亚的雷诺兹中学12年级学生Katy Berglund,因其关于法治和社交媒体的论文而分获冠亚军。参赛作品应以PDF或Word文件形式提交给法律协会essay@lsbc.org,或邮寄至卑诗省法律协会,政策及法律服务部收。家长们,离截稿时间还剩4个月,祝你们的小选手们取得好成绩,赶紧加油吧!



**Roy Cui 崔龙**  
604-336-5777

roy.cui@mortgagegroup.com



**一步到位, 贷款服务!**

**24小时随时欢迎电话咨询贷款, 我会解答您所有关于贷款的问题**  
您是不是办理贷款中遇到困难?

**我们有很多贷款产品, 总有一款产品会适合您!**

## 住宅贷款

- 第二贷, 三贷
- 快速私人贷款
- 房屋抵押贷款

## 商业贷款

## 生意贷款

## 建筑贷款

专业专注



**您可信赖的贷款经纪**  
**Roy Cui**

## 瑞真专业出租物业管理

**FOR RENT**  
Ping Hu Property Manager  
Tel: 604-782-7289  
Email: pinghu@rezeen.com

## 我们是专业持牌的物业管理

Rezeen瑞真物业管理, 政府注册, 持有政府颁发的物业管理牌照, 出租管理住宅及商业地产物业, 服务范围覆盖整个大温地区, Rezeen是一家最专业及规范的物业管理公司, 经验丰富, 专业规范, 能真正保障您的物业投资收益, 省却您对烦琐琐碎事物的操心, 并且我们承诺, 在将您的物业成功出租之前, 绝不收取任何费用, 没有任何隐藏费用。

## 我们为您提供以下专业物业管理服务:

- 租客筛选 - 使用公司的系统对租客进行信用及背景调查, 以确认是好的租客
- 代签租约 - 代您起草并签订房屋租赁合同并附加条款, 最大限度地保护您的利益
- 搬入搬出 - 在每次租客搬入和搬出物业时, 对物业进行全面的检查, 记录并归档
- 定期检查 - 定期对物业进行全面检查, 确保您的物业是被合理、合法的使用
- 代收租金 - 每月定期代收租金存款到您指定的银行账户, 免去您收租的烦恼
- 财务报告 - 每月定期向屋主发送物业的财务收支报告和维护管理报告
- 日常维护 - 对物业进行定期维护和日常保养, 确保您的物业安全正常
- 紧急抢修 - 提供每周7天, 每天24小时紧急抢修服务, 减少物业的意外损失
- 专业维修 - 配有专业人员对物业进行维修服务, 有效保障您的物业升值
- 违约处置 - 协助屋主对租客的违约行为进行处置, 减少屋主的损失

**REZEEN 瑞真**  
www.rezeen.com  
REZEEN REALTY INC.