



上诉

Leave to Appeal是“当事人上诉时或当事人的上诉权利时限届满时提出申请的动议，上一级的法院有自由裁量权来决定拒绝或者准许聆听当事人的上诉”（布莱克词典第九版）。这里的上诉一词较为清晰，但是leave一词的意思就变得不好理解，是离开法院去上诉的意思吗？非也。

Leave是一个有意思的词，作为动词，它即可以表示离开，又可以表示留下。比如，你离开了这座城市，或钢笔在衣服上留下了蓝色的印记。在上诉申请的时候，leave却不是动词，而是一个名词。它同lief同根，表示尊崇对方意愿的，讨喜的，获得上一级的批准。所以记得如果读到by your leave，这不是待到你离开的意思，而是获得你的批准。

根究加拿大最高法院，“多数上诉只有在

法院给予许可的情况下才能由法院对上诉进行审理。例如，如果涉及公众关注问题的案件，或者提出了值得法院考虑的重要法律问题（或法律和事实问题），则由法院授予上诉许可。法院是否批准上诉许可的决定是基于对有关案件中所涉法律问题在公众中的重要性的评估。因此，法院可以自主的控制备审的案件，并能够监督加拿大判例的发展。”

加拿大最高法院每年平均收到五六百份的上诉许可申请。而法院通常不就上诉许可申请的批准granted或者拒绝dismissed给出裁决的理由。有些案件则不需要申请批准。“例如，在某些类型的刑事案件中，如果上诉法院的法官在判例中提出反对的法律观点时，则可以视作上诉权利而直接提出上诉”（加拿大最高法院，2017）。

批准这一原则不单在加拿大最高法院适用，对于省一级的上诉法院也一样，都需要法院法官先批准再审理。很多当事人信誓旦旦的表



示，如果案件输了，就会上诉上诉再上诉，但是他们往往忘了初审法院的审理其实才是司法交锋中最重要的一役，待到案件到了上诉法院（无论是省还是联邦）的时候，控辩往往不再是事实真相的纠结，而是法理的思辨。大家千万莫要主次颠倒，贻误战机。



Sutton **#1** We Sell The Most by Volume in Greater Vancouver

Pinnacle Award **Elite Award**

Rena Liang 梁瑞娜
604-306-7089
rena@renaliang.com

9年榮獲大溫地產局金牌榮譽獎
2017年大溫地區 TOP 10% 金牌經紀
國語及英語免費估價盡心盡力

MLS MEDALLION MEMBER
金牌經紀



#301-1863 Alberni Street, Vancouver

史丹利公園的東北角Denman街西端，高豪港美景高級公寓“Lumiere”，面積1272平方英尺2房2衛浴帶書房，全屋鋪設全新的硬木地板，包括空調在內的最高級配備，超大花崗岩檯面的廚房中央島，Bosch的不銹鋼爐具，Sub-Zero冰箱，大理石浴室檯面，名家設計的燈具，落地窗可欣賞史丹利公園和山景。大樓包括：禮賓服務，會議室和檯球室及新升級\$20000設備的運動區。並排雙車位，1個儲物櫃。請致電預約參觀。

\$1,599,000



6520 Maple Street, Vancouver

著名Kerrisdale社區新建歐式獨立屋，佔地6760平方英尺，4700呎室內起居空間，完美布局，樓上4個寬敞臥室套房，地下室有兩間帶衛浴的臥室，足夠的娛樂活動空間。高端歐洲電器，智能家居系統，精美櫥櫃。鄰近名校Magee Secondary和Maple Grove Elementary and Crofton house。Kerrisdale區內購物和餐館林立，社區中心設施齊全，驅車10分鐘即可到達UBC。機不可失！

\$4,799,000



3990 Marguerite Street, Vancouver

溫西Shaughnessy區超級大地100x161.13 (16113 SF)，僅以地價開售。物業按現有狀況出售不作變改。步行距離可達Shaughnessy Elementary School, York house & Little Flower著名私校。

\$5,800,000

NATION CAPITAL®
Lili Shen Kahkesh
沈莉莉 董事 | 房地產貸款總經理

政府注册专业贷款经纪，各大小银行、金融机构特许代理
竭诚为您解决各类贷款难题

拥有超过**20**年贷款经验
已帮助客户成功解决超过**10亿**贷款

 604-817-8658
Lkakhesh@nationcapital.ca
扫描微信二维码，即刻轻松开始咨询！



Nation Capital Corp. 是加拿大注册的房屋贷款投资公司(MIC)，专门为个人或公司提供快捷灵活的短期住宅、商业、建筑贷款。

- 新移民/非居民/自雇人士/无收入证明贷款
- 商业楼宇/建筑/物业投资贷款、搭桥融资
- 第一、二、三短期周转贷款

手续简单，为您省时放心！

公司地址: Terminal City Club Building
608-837 West Hastings Street, Vancouver